

ПРОТОКОЛ № 2
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД КРАСНОТУРЬИНСК,
УЛИЦА КОММУНАЛЬНАЯ ДОМ 39,
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Краснотурьинск

«11» февраля 2022 года

Место проведения собрания: г. Краснотурьинск, улица Молодежная, дом 1, кабинет 224.

Дата проведения собрания: 11.02.2022.

Время начала регистрации: 10.00 местного времени

Время окончания регистрации: 10.15 местного времени.

Время начала собрания: 10.15 местного времени.

Время окончания собрания: 10.45 местного времени.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Свердловская обл., г. Краснотурьинск, ул. Коммунальная, д. 39, проведено в форме очно-заочного голосования - обсуждения вопросов повестки дня.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ по инициативе Органа местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению муниципальным имуществом ГО Краснотурьинск» ОГРН 1026601184411, ИНН 6617003450.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Очный этап очного голосования проводился 11.02.2022 г. с 10.15 до 10.45 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с «01» февраля 2022 г. по 10.00 часов местного времени «11» февраля 2022 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «11» февраля 2022 г. (включительно), по адресу: г. Краснотурьинск, ул. Молодежная, д. 1)

Председательствующий на общем собрании собственников помещений: Вершинина Ольга Викторовна, действующая на основании Положения о Комитете, утвержденного решением Краснотурьинской городской Думы от 27.10.2005 № 103, собственник помещений общей площадью 2 677,5 кв. м., расположенных по адресу: Свердловская обл., г. Краснотурьинск, ул. Коммунальная, д. 39, (на основании права собственности, о чем Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области внесена запись № 66:50:0525001:680-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:702-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:612-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:634-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:644-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:646-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:651-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:657-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:664-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:668-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:670-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:671-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:675-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:676-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:677-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:681-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:682-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:684-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:685-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:687-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:690-66/117/2021-1 от 13.12.2021;

66:50:0525001:692-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:697-66/117/2021-1 от 13.12.2021;
66:50:0525001:698-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:704-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:705-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:710-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:711-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:717-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:718-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:723-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:725-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:729-66/117/2021-1 от 13.12.2021;
66:50:0525001:730-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:731-66/117/2021-1 от 13.12.2021;
66:50:0525001:732-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:733-66/117/2021-1 от 09.12.2021;
66:50:0525001:734-66/117/2021-1 от 09.12.2021; 66:50:0525001:602-66/117/2021-1 от 09.12.2021;
66:50:0525001:603-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:604-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:605-66/117/2021-1 от 09.12.2021; 66:50:0525001:606-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:608-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:609-66/117/2021-1 от 09.12.2021;
66:50:0525001:610-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:611-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:614-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:615-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:616-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:617-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:619-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:620-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:621-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:622-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:625-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:626-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:627-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:628-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:630-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:631-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:632-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:633-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:636-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:637-66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:638-66/117/2021-1 от 10.12.2021); секретарь собрания: при наличии желающих.

Общая площадь многоквартирного дома – 7 603,2 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4 991,2 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - 0 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, - 4 991,2 кв. м.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 4 991,2 кв. м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 21,4 кв. м.

Общее количество присутствующих лиц – 1 (список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу).

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании: 4 991,2 кв. м, что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Об избрании секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Об избрании счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
4. О разделе земельного участка с кадастровым номером 66:50:0525001:17 на два земельных участка ЗУ1 и ЗУ2, в соответствии со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории (приложение № 4 к настоящему протоколу).
5. О поручении Органу местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск» за счет казны городского округа Краснотурьинск выполнить работы по межеванию земельных участков ЗУ1 и ЗУ2 и постановке их на кадастровый учет.
6. Об исключении из общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Коммунальная,

д. 39, земельного участка ЗУ1 площадью 941 кв.м., согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории, и передаче данного земельного участка в собственность городского округа Краснотурьинск.

7. О наделении Органа местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск» полномочиями по регистрации права муниципальной собственности на земельный участок ЗУ1, согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу № 1 повестки дня об избрании председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 39 по улице Коммунальная в городе Краснотурьинске, СЛУШАЛИ: Вершинину О.В.: «Для ведения общего собрания необходимо избрать председателя собрания»,

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания Вершинину О.В.,
(Ф.И.О.)

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Вершинину О.В.,
(Ф.И.О.)

Результаты голосования:

1. «ЗА» 4 991;2 количество голосов (м²), что составляет 100% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

2.«ПРОТИВ» 0 количество голосов (м²), что составляет 0% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

3.«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (м²), что составляет 0% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

Решение принято.

По вопросу № 2 повестки дня об избрании секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 39 по улице Коммунальная в городе Краснотурьинске, СЛУШАЛИ: Вершинину О.В.: «Для ведения протокола общего собрания необходимо избрать секретаря собрания»,

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать секретарем собрания Пучнину М.А.,
(Ф.И.О.)

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем собрания Пучнину М.А.,
(Ф.И.О.)

Результаты голосования:

1.« ЗА» 4 991,2 количество голосов (м²), что составляет 100% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

2.«ПРОТИВ» 0 количество голосов (м²), что составляет 0% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

3.«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (м²), что составляет 0% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

Решение принято.

По вопросу № 3 повестки дня об избрании счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 39 по улице Коммунальная в городе Краснотурьинске, СЛУШАЛИ: Вершинину О.В.: «Для подведения итогов общего собрания необходимо избрать председателя счетную комиссию»,

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать счетную комиссию в составе: 1. Вершинину О.В., 2. Пучнину М.А., 3. Голохватову Ю.А. (Ф.И.О.)

РЕШИЛИ:

Избрать счетную комиссию в составе: 1. Вершинину О.В., 2. Пучнину М.А. 3. Голохватову Ю.А. (Ф.И.О.)

Результаты голосования:

1.«ЗА» 4 991,2 количество голосов (м²), что составляет 100% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

2.«ПРОТИВ» 0 количество голосов (м²), что составляет 0% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

3.«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (м²), что составляет 0% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

Решение принято.

По вопросу № 4 повестки дня о проведении кадастровых работ по разделу земельного участка с кадастровым номером 66:50:0525001:17 на два земельных участка ЗУ1 и ЗУ2, в соответствии со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

СЛУШАЛИ Вершинину О.В.: «О проведении кадастровых работ по разделу земельного участка с кадастровым номером 66:50:0525001:17 на два земельных участка ЗУ1 и ЗУ2, в соответствии со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории.»

ПРЕДЛОЖЕНО:

Провести кадастровые работы по разделу земельного участка с кадастровым номером 66:50:0525001:17 на два земельных участка ЗУ1 (под кортом) и ЗУ2 (под многоквартирным домом), в соответствии со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории (приложение № 4 к настоящему протоколу).

РЕШИЛИ:

Провести кадастровые работы по разделу земельного участка с кадастровым номером 66:50:0525001:17 на два земельных участка ЗУ1 (под кортом) и ЗУ2 (под многоквартирным домом), в соответствии со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории (приложение № 4 к настоящему протоколу).

Результаты голосования:

1. «ЗА» 4 991,2 количество голосов (м²), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений.

2.«ПРОТИВ» 0 количество голосов (м²), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

3.«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (м²), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято.

По вопросу № 5 повестки дня о поручении Органу местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск» за счет казны городского округа Краснотурьинск выполнить работы по межеванию земельных участков ЗУ1 и ЗУ2 и постановке их на кадастровый учет.

СЛУШАЛИ Вершинину О.В.: «О поручении Органу местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск» за счет казны городского округа Краснотурьинск выполнить работы по межеванию земельных участков ЗУ1 и ЗУ2 и постановке их на кадастровый учет».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Поручить Органу местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск» за счет казны городского округа Краснотурьинск выполнить работы по межеванию земельных участков ЗУ1 и ЗУ2 и постановке их на кадастровый учет.

РЕШИЛИ:

Поручить Органу местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск» за счет казны городского округа Краснотурьинск выполнить работы по межеванию земельных участков ЗУ1 и ЗУ2 и постановке их на кадастровый учет.

Результаты голосования:

1. «ЗА» 4 991,2 количество голосов (м²), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений.
- 2.«ПРОТИВ» 0 количество голосов (м²), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.
- 3.«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (м²), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято.

По вопросу № 6 повестки дня об исключении из общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Коммунальная, д. 39, земельного участка ЗУ1 площадью 941 кв.м., согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории, и передаче данного земельного участка в собственность городского округа Краснотурьинск.

СЛУШАЛИ Вершинину О.В.: «Об исключении из общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Коммунальная, д. 39, земельного участка ЗУ1 площадью 941 кв.м., согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории, и передаче данного земельного участка в собственность городского округа Краснотурьинск».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Исключить из общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Коммунальная, д. 39, земельного участка ЗУ1 площадью 941 кв.м., согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории, и передать данный земельный участок в собственность городского округа Краснотурьинск.

РЕШИЛИ:

Исключить из общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Коммунальная, д. 39, земельного участка ЗУ1 площадью 941 кв.м., согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории, и передать данный земельный участок в собственность городского округа Краснотурьинск.

Результаты голосования:

1. «ЗА» 4 991,2 количество голосов (м²), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений.
- 2.«ПРОТИВ» 0 количество голосов (м²), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.
- 3.«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (м²), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято.

По вопросу № 7 повестки дня о наделении Органа местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск» полномочиями по регистрации права муниципальной собственности на земельный участок ЗУ1 площадью 941 кв.м., согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

СЛУШАЛИ Вершинину О.В.: «О наделении Органа местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск» полномочиями по регистрации права муниципальной собственности на

земельный участок ЗУ1 площадью 941 кв.м., согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить Орган местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск» полномочиями по регистрации права муниципальной собственности на земельный участок ЗУ1 площадью 941 кв.м., согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

РЕШИЛИ:

Наделить Орган местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск» полномочиями по регистрации права муниципальной собственности на земельный участок ЗУ1 площадью 941 кв.м., согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

Результаты голосования:

1. «ЗА» 4 991,2 количество голосов (м²), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений.
- 2.«ПРОТИВ» 0 количество голосов (м²), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.
- 3.«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (м²), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято.

Приложения к протоколу:

1. Список лиц, принявших участие в общем собрании и приглашенных для участия в нем – на 3 листах.
2. Реестр собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Свердловская обл., город Краснотурьинск, ул. Коммунальная, дом 39 – на 3 листах.
3. Сообщение о проведении собрания – на 2 листах.
4. Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории – на 3 листах.
5. Бюллетень заочного голосования Государственного казенного учреждения Свердловской области «Фонд жилищного строительства» от 02.02.2022 на 3 листах.
6. Бюллетень заочного голосования Общества с ограниченной ответственностью «Жилстройкомплекс» от 02.02.2022 на 3 листах

Председатель общего собрания  (Вершинина О.В.) «11» февраля 2022 г.

Секретарь общего собрания  (Пучнина М.А.) «11» февраля 2022 г.

Счетная комиссия:  (Вершинина О.В.) «11» февраля 2022 г.

 (Пучнина М.А.) «11» февраля 2022 г.

Приложение № 1
к протоколу № 2 Внеочередного общего
собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по
адресу: Свердловская область, город
Красноурьинск, улица Коммунальная, дом 39

Список лиц, принявших участие в общем собрании и приглашенных для участия в нем
Присутствующие лица:

№ п/п	ФИО (для физических лиц), наименование и ОГРН (для юр. лица) собственника помещения в МКД, ФИО представителя собственника (при наличии представителя)	Номер помещений в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов	Подпись собственника
1	Орган местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению муниципальным имуществом ГО Красноурьинск» ОГРН 1026601184411, ИНН 6617003450	4,6,10,12,16,18,22, 28,34, 38,39,40,44, 45,46,49,50,52,53, 55,58,59,64,65,70, 71,76,77,82,83,88, 89,93,94,95,96,97, 98,99,100,101,102, 103,105,106,107, 108,110,111,112, 113,115,116,117, 118,120,121,122, 123,125,126,127, 128,130,131,132	выписка из ЕГРН 66:50:0525001:680-66/117/2021-1 от 13.12.2021, 66:50:0525001:702-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:612-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:634-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:644-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:646-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:651-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:657-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:664-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:668-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:670-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:671-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:675-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:676-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:677-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:681-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:682-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:684-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:685-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:687-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:690-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:692-66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:697-66/117/2021-1 от 13.12.2021;	2 677,5	

66:50:0525001:698-
66/117/2021-1 от 13.12.2021;
66:50:0525001:704-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:705-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:710-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:711-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:717-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:718-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:723-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:725-
66/117/2021-1 от 13.12.2021;
66:50:0525001:729-
66/117/2021-1 от 13.12.2021;
66:50:0525001:730-
66/117/2021-1 от 13.12.2021;
66:50:0525001:731-
66/117/2021-1 от 13.12.2021;
66:50:0525001:732-
66/117/2021-1 от 13.12.2021;
66:50:0525001:733-
66/117/2021-1 от 09.12.2021;
66:50:0525001:734-
66/117/2021-1 от 09.12.2021;
66:50:0525001:602-
66/117/2021-1 от 09.12.2021;
66:50:0525001:603-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:604-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:605-
66/117/2021-1 от 09.12.2021;
66:50:0525001:606-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:608-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:609-
66/117/2021-1 от 09.12.2021;
66:50:0525001:610-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:611-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:614-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:615-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:616-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:617-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:619-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:620-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:621-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:622-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:625-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:626-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:627-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:628-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;

			66:50:0525001:627-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:628-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:630-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:631-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:632-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:633-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:636-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:637-66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:638-66/117/2021-1 от 10.12.2021		
Государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства», ОГРН 1036603483135, ИНН 6662081066	1,2,3,5,7,8,9, 11,13,14,15,17,19, 20,21,23,24, 25,26,27,29,30,31, 32,33,35,36,37,41, 42,43,47,48,51,54, 56,57,60,61,62,63, 66,67,68,69,72,73, 74,75,78,79,80, 81,84,85,86,87,90, 91,92,104, 109,114,119, 124,129	выписка из ЕГРН от 10.11.2021г.	2 292,3	Бюллетень для заочного голосования от 02.02.2022 (доверенность от № 38 от 05.06.2020 на Татаурова М.И.)	
Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройкомплекс», ОГРН 1169658072430, ИНН 6678072998	Нежилое помещение	выписка из ЕГРН № 66:50:0525001:639-66/117/2021-1 от 12.11.2021	21,4	Бюллетень для заочного голосования от 02.02.2022	

Орган местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом
«Комитет по управлению муниципальным имуществом ГО Краснотурьинск»

Приложение № 2
к протоколу № 2 Внеочередного общего
собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по
адресу: Свердловская область, город
Красноурьинск, улица Коммунальная, дом 39

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г.
Красноурьинск, улица Коммунальная, дом 39

№ п/п	ФИО собственника	Номер квартир	Номер документа, подтверждающего право собственности	Форма собственности	Площадь помещения	Доля в праве собственности
1	Орган местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению муниципальным имуществом ГО Красноурьинск» ОГРН 1026601184411, ИНН 6617003450	4,6,10,12,16,18, 22,28,34,38,39, 40,44,45,46,49, 50,52,53,55,58, 59,64,65,70,71, 76,77,82,83,88, 89,93,94,95,96, 97,98,99,100, 101,102,103, 105,106,107, 108,110,111, 112,113,115, 116,117,118, 120,121,122, 123,125,126, 127,128,130, 131,132	выписка из ЕГРН 66:50:0525001:680- 66/117/2021-1 от 13.12.2021, 66:50:0525001:702- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:612- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:634- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:644- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:646- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:651- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:657- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:664- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:668- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:670- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:671- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:675- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:676- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:677- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:681- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:682- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:684- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:685- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:687- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:690- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:692- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:697- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:698- 66/117/2021-1 от 13.12.2021; 66:50:0525001:704- 66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:705- 66/117/2021-1 от 10.12.2021;	муниципальная	2 677,5	2 677,5 (53,7%)

66:50:0525001:710-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:711-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:717-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:718-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:723-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:725-
66/117/2021-1 от 13.12.2021;
66:50:0525001:729-
66/117/2021-1 от 13.12.2021;
66:50:0525001:730-
66/117/2021-1 от 13.12.2021;
66:50:0525001:731-
66/117/2021-1 от 13.12.2021;
66:50:0525001:732-
66/117/2021-1 от 13.12.2021;
66:50:0525001:733-
66/117/2021-1 от 09.12.2021;
66:50:0525001:734-
66/117/2021-1 от 09.12.2021;
66:50:0525001:602-
66/117/2021-1 от 09.12.2021;
66:50:0525001:603-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:604-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:605-
66/117/2021-1 от 09.12.2021;
66:50:0525001:606-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:608-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:609-
66/117/2021-1 от 09.12.2021;
66:50:0525001:610-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:611-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:614-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:615-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:616-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:617-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:619-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:620-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:621-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:622-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:625-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:626-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:627-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:628-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:630-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:631-
66/117/2021-1 от 10.12.2021;
66:50:0525001:632-

			66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:633- 66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:636- 66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:637- 66/117/2021-1 от 10.12.2021; 66:50:0525001:638- 66/117/2021-1 от 10.12.2021			
2	Государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства», ОГРН 1036603483135, ИНН 6662081066	1,2,3,5,7,8,9, 11,13,14,15,17, 19,20,21,23,24, 25,26,27,29,30, 31,32,33,35,36, 37,41,42,43,47, 48,51,54,56,57, 60,61,62,63,66, 67,68,69,72,73, 74,75,78,79,80, 81,84,85,86,87, 90,91,92,104, 109,114,119, 124,129	выписка из ЕГРН от 10.11.2021г.	Собственность Свердловской области	2 292,3	2 292,3 (45,9%)
3	Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройкомплекс», ОГРН 1169658072430, ИНН 6678072998	Нежилое помещение	выписка из ЕГРН № 66:50:0525001:639-66/117/2021-1 от 12.11.2021	Частная	21,4	21,4 (0,4%)

Орган местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом
«Комитет по управлению муниципальным имуществом ГО Краснотурьинск»

Приложение № 3
к протоколу № 2 Внеочередного общего
собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по
адресу: Свердловская область, город
Красноурьинск, улица Коммунальная, дом 39

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания (в форме очно-заочного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Свердловской обл., г. Красноурьинск, ул. Коммунальная, д. 39

Уважаемые собственники помещения!

«11» февраля 2022 г. состоится внеочередное общее собрание (в форме очно-заочного голосования) собственников помещений в нашем многоквартирном доме.

Инициатор созыва общего собрания орган местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Красноурьинск», выступающий от имени и в интересах муниципального образования «Городской округ Красноурьинск»

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об избрании председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Об избрании секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Об избрании счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
4. О проведении кадастровых работ по разделу земельного участка с кадастровым номером 66:50:0525001:17 на два земельных участка ЗУ1 и ЗУ2, в соответствии со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории.
5. О поручении Органу местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Красноурьинск» за счет казны городского округа Красноурьинск выполнить работы по межеванию земельных участков ЗУ1 и ЗУ2 и постановке их на кадастровый учет.
6. Об исключении из общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Красноурьинск, ул. Коммунальная д. 39, земельного участка ЗУ1 площадью 941 кв.м., согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории, и передаче данного земельного участка в собственность городского округа Красноурьинск.
7. О наделении Органа местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Красноурьинск» полномочиями по регистрации права муниципальной собственности на земельный участок ЗУ1 площадью 941 кв.м., согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

Вам будет предоставлен бюллетень «Решения собственника», в котором Вы можете выразить свое мнение по всем пунктам повестки дня, проголосовав «за», «против» или «воздержался».

Сбор заполненных бюллетеней будет осуществлен инициатором проведения собрания. Дата окончания сбора бюллетеней «11» февраля 2022 г. Решения, принятые на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования будут доведены до Вашего сведения путем размещения объявления на первых этажах подъездов Вашего дома до «18» февраля 2022 г.

Орган местного самоуправления по управлению
муниципальным имуществом
«Комитет по управлению муниципальным
имуществом ГО Краснотурьинск»

Приложение № 4
к протоколу № 2 Внеочередного общего
собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по
адресу: Свердловская область, город
Красноурьинск, улица Коммунальная, дом 39

СХЕМА

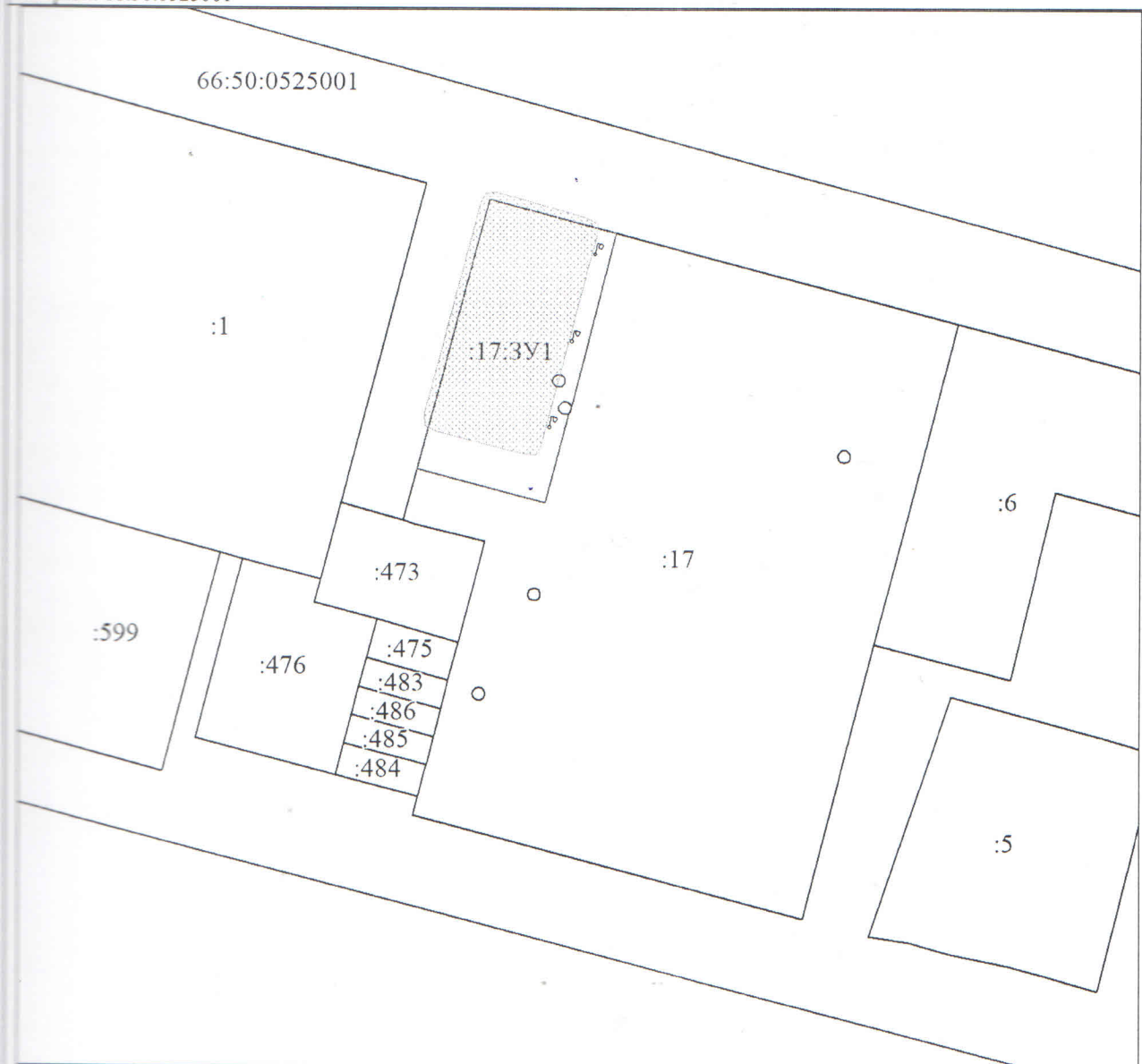
расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 66:50:0525001:17:3У1		
Площадь земельного участка 941 м ²		
Местоположение: Свердловская область, Красноурьинск г, 15 м по направлению на северо-запад от жилого дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Красноурьинск, ул. Коммунальная, д. 39		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
	2	3
1	717031.64	1509870.25
2	717026.24	1509890.87
3	717040.64	1509894.60
4	717040.54	1509894.46
5	717040.47	1509894.30
6	717040.43	1509894.13
7	717040.41	1509893.96
8	717040.43	1509893.79
9	717040.47	1509893.62
10	717040.54	1509893.46
11	717040.64	1509893.32
12	717040.77	1509893.19
13	717040.91	1509893.09
14	717041.07	1509893.02
15	717041.24	1509892.98
16	717041.41	1509892.96
17	717041.58	1509892.98
18	717041.75	1509893.02
19	717041.91	1509893.09
20	717042.05	1509893.19
21	717042.18	1509893.32
22	717042.28	1509893.46
23	717042.35	1509893.62
24	717042.39	1509893.79
25	717042.41	1509893.96
26	717042.39	1509894.13
27	717042.35	1509894.30
28	717042.28	1509894.46
29	717042.18	1509894.60
30	717042.05	1509894.73
31	717041.91	1509894.83
32	717041.75	1509894.90
33	717041.58	1509894.94
34	717069.47	1509902.17
35	717074.82	1509881.84
36	717046.80	1509893.16
37	717046.76	1509893.33
38	717046.69	1509893.49
39	717046.59	1509893.63
40	717046.46	1509893.76
41	717046.32	1509893.86
42	717046.16	1509893.93
43	717045.99	1509893.97
44	717045.82	1509893.99
45	717045.65	1509893.97
46	717045.48	1509893.93
47	717045.32	1509893.86
48	717045.18	1509893.76
49	717045.05	1509893.63
50	717044.95	1509893.49

51	717044.88	1509893.33
52	717044.84	1509893.16
53	717044.82	1509892.99
54	717044.84	1509892.82
55	717044.88	1509892.65
56	717044.95	1509892.49
57	717045.05	1509892.35
58	717045.19	1509892.22
59	717045.33	1509892.12
60	717045.49	1509892.05
61	717045.66	1509892.01
62	717045.83	1509891.99
63	717046.00	1509892.01
64	717046.17	1509892.05
65	717046.33	1509892.12
66	717046.47	1509892.22
67	717046.59	1509892.35
68	717046.69	1509892.49
69	717046.76	1509892.65
70	717046.80	1509892.82
71	717046.82	1509892.99

Система координат: МСК-66, зона1

Квартал: 66:50:0525001



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

:17:3У1	Надписи вновь образованного земельного участка
_____	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:1	Надписи кадастрового номера земельного участка
_____	Граница кадастрового квартала
66:50:0525001	Обозначение кадастрового квартала
Кадастровый инженер _____ Коковин В.С.	

БЮЛЛЕТЕНЬ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросам повестки дня общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Свердловская обл., г. Краснотурьинск, ул. Коммунальная, д. 39

Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Субъект Российской Федерации – Свердловская область, чьи интересы представляет Государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства», в лице заместителя директора Татарова Максима Игоревича, действующего на основании постановления Правительства Свердловской области от 24 апреля 2013 г. № 527-ПП «Об утверждении Порядка приобретения (строительства) жилых помещений, зачисляемых в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, и Порядка предоставления жилых помещений, зачисленных в государственный специализированный жилищный фонд Свердловской области, детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет», и доверенности от 05 июня 2020 года № 38.

собственник (представитель собственника) помещения по адресу:

Свердловская обл., г. Краснотурьинск, ул. Коммунальная, д. 39, квартиры (нежилое помещение) № 1,2,3,5,7,8,9,11,13,14,15,17,19,20,21,23,24,25,26,27,29,30,31,32,33,35,36, 37,41,42,43,47,48,51,54,6,57,60,61,62,63,66,67,68,69,72,73,74,75,78,79,80,81,84,85,86,87, 90,91,92,104,109,114,119,124,129 общей площадью 2 292,3 кв. м.

Сведения о документе, наделяющем представителя собственника помещений полномочиями голосовать на общем собрании: Выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, удостоверяющей проведенную государственную регистрацию прав на квартиру от 10.11.2021г.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Вопрос 1

Избрать председателем общего собрания: О.В. Вершину

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 2

Избрать секретарем общего собрания: М.А. Пучнину

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 3

Избрать счетную комиссию в составе трех человек:

1. О.В. Вершину
2. М.А. Пучнину
3. Ю.А. Голохватова

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 4

Провести кадастровые работы по разделу земельного участка с кадастровым номером 66:50:0525001:17 на два земельных участка ЗУ1 и ЗУ2, в соответствии со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории

 ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 5

Поручить Органу местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск» за счет казны городского округа Краснотурьинск выполнить работы по межеванию земельных участков ЗУ1 и ЗУ2 и постановке их на кадастровый учет.

 ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 6

Исключить из общей долевой собственности собственников помещений многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Коммунальная д. 39, земельный участок ЗУ1 площадью 941 кв.м., согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории, передав данный земельный участок в собственность городского округа Краснотурьинск

 ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 7

Наделить Орган местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск» полномочиями по регистрации права муниципальной собственности на земельный участок ЗУ1 площадью 941 кв.м., согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории

 ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

«02» Февраль 2022 г.

дата принятия решений

Васильев
Ф.И.О. голосовавшего лица

подпись





МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственное казенное учреждение Свердловской области
«Фонд жилищного строительства»
620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101, офис 482, тел. (343)312-00-35, факс 374-81-73
E-mail: fond.minstroj@egov66.ru адрес сайта: www.sogufond.ru

№ 38

ДОВЕРЕННОСТЬ

«05» июня 2020 года

Настоящей доверенностью Государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд жилищного строительства», в лице Вохминцевой Оксаны Александровны, действующей на основании Устава, уполномочивает

ТАТАУРОВА МАКСИМА ИГОРЕВИЧА (паспорт серия 65 05 номер 672371, выдан отделом милиции УВД Верх-Исетского района города Екатеринбурга 22.11.2005)

представлять права и интересы Государственного казенного учреждения Свердловской области «Фонд жилищного строительства», владеющего жилыми помещениями, находящиеся в оперативном управлении, предусмотренные Жилищным Кодексом Российской Федерации, связанные с участием в общем собрании собственников жилья, проводимых в форме совместного присутствия либо опросным путем (заочное голосование), в том числе выбирать форму управления многоквартирным жилым домом, органы управления домом, подписывать договоры управления специализированным жилищным фондом, голосовать по всем вопросам повестки дня, в том числе путем заполнения бюллетеней, подписывать и подавать любые заявления, требования, выступать инициатором созыва и проведения собрания с любой повесткой дня, в том числе вносить предложения и изменения в повестку дня, знакомиться с документами, выдвигать кандидатов в любые органы управления многоквартирным жилым домом, а так же иные действия связанные с выполнением данного поручения.

Доверенность выдана сроком на 3 (три) года.

Подпись Татаурова М.И.

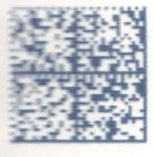
удостоверяю.

Директор ГКУ СО
«Фонд жилищного строительства»
Начальник отдела
КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СЖ
Холманская И.Г.



РОССИЯ · RUSSIA
ПОЧТА
0006900
КОП
PB 392743

08.02.2022
ЕКАТЕРИНБУРГ
620000



От кого — «Фонд жилищного строительства»
Откуда — ИНН 6602081084 КПП 66700100 ФМ
ОКПО 44661464 г. Екатеринбург
620004, г. Екатеринбург ул. Малышева, 10
Тел. 374-81-73, факс 374-12-64



800815 69 62744 6

624440

Исх 06-922

Кому: ^{Копи} Председателю Комитета по управлению
имуществом ГО Краснотурьинск О.В. Вершининой
(исх.06-922)

Куда: ул Молодежная, д.1, г Краснотурьинск, обл
Свердловская

624440

БЮЛЛЕТЕНЬ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросам повестки дня общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Свердловская обл., г. Краснотурьинск, ул. Коммунальная, д. 39

Сведения о лице, участвующем в голосовании:

Общество с ограниченной ответственностью «Жилстройкомплекс»,

ОГРН 1169658072430, ИНН 6678072998

Ф.И.О. собственника (представителя собственника)

собственник (представитель собственника) помещения по адресу:

Свердловская обл., г. Краснотурьинск, ул. Коммунальная, д. 39, квартиры (нежилое помещение) общей площадью 21,4 кв. м.

Сведения о документе, наделяющем представителя собственника помещений полномочиями голосовать на общем собрании: _____

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Вопрос 1

Избрать председателем общего собрания: О.В. Вершинину

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 2

Избрать секретарем общего собрания: М.А. Пучнину

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 3

Избрать счетную комиссию в составе трех человек:

1. О.В. Вершинина
2. М.А. Пучнина
3. Ю.А. Голохватова

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 4

Провести кадастровые работы по разделу земельного участка с кадастровым номером 66:50:0525001:17 на два земельных участка ЗУ1 и ЗУ2, в соответствии со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 5

Поручить Органу местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск» за счет казны городского округа Краснотурьинск выполнить работы по межеванию земельных участков ЗУ1 и ЗУ2 и постановке их на кадастровый учет.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 6

Исключить из общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Коммунальная д. 39, земельный участок ЗУ1 площадью 941 кв.м., согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории, передав данный земельный участок в собственность городского округа Краснотурьинск

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 7

Наделить Орган местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск» полномочиями по регистрации права муниципальной собственности на земельный участок ЗУ1 площадью 941 кв.м., согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

ДИРЕКТОР

МАЛЫШЕВ Г.В.

«02» 02 2022г.
дата принятия решений

Ф.И.О. голосовавшего лица

подпись





Протинуровано, пронумеровано
и скреплено печатью

Давуровъ (два) листов

Председателя Комитета по
управлению имуществом

О.В. Вершинина