



Генеральный директор ООО УК "Коммунальный стандарт"

Утверждаю

Е.И. Бершауэр

2023 г.

Сметный расчет стоимости содержания и текущего ремонта МКД (в порядке ст. 31 ПП РФ №491)

Адрес: Октябрьская 73
Период планирования: с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024 г.

Наименование работ (услуг)*	Годовая плановая стоимость, руб.	руб. на м2 в месяц
Управление многоквартирным домом	47 583,00	2,97
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание и службу регистрации граждан	69 049,01	4,31
Обслуживание и текущий ремонт конструктивных элементов здания	61 806,61	3,86
Обслуживание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей	133 979,66	8,36
Аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	17 000,00	1,06
Обслуживание и текущий ремонт электрических сетей	44 256,00	2,76
в т.ч. Текущий ремонт **	1 300,00	0,08
Обслуживание газовых сетей	7 984,49	0,50
Санитарное содержание помещений, входящих в состав мест общего пользования	72 405,00	4,52
Содержание и текущий ремонт придомовой территории	92 900,00	5,80
Итого плановая стоимость работ (услуг)	546 963,77	34,14

*Все работы включены в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. N 290)

**Текущий ремонт слаботочной системы

Согласовано:

Главный инженер ООО УК "Коммунальный стандарт"

Экономист ООО УК "Коммунальный стандарт"

Е.А. Запорожец

Е.В. Кадырова

Исп.: Кадырова Е.В.
тел.: 8(34384) 6 20 31